

# 改善办学保障条件-两校区消防系统改造工程项目 消防工程和安防工程采购项目 竞争性磋商公告

## 项目概况

(改善办学保障条件-两校区消防系统改造工程项目消防工程和安防工程采购项目)采购项目的潜在供应商应在(北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层新华招标)获取采购文件,并于2024年3月18日9点30分(北京时间)前递交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号: XHTC-GC-2024-0046

项目名称: 改善办学保障条件-两校区消防系统改造工程项目消防工程和安防工程采购项目

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 381.58475 万元(人民币)

最高限价: 379.918915 万元(人民币)

采购需求:

改善办学保障条件-两校区消防系统改造工程项目消防工程和安防工程采购项目,主要包含西城校区实验7号楼、行政办公楼1、2号楼、实验甲2号楼等楼宇及大兴校区1#-5#学生宿舍、土交学院、金工、电工电子实训中心实验室等楼宇消防系统改造工程等(详细内容见施工图纸及工程量清单)。

合同履行期限: 自合同签订生效后开始至双方合同义务完全履行后截止。

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目不专门面向中小企业采购。
3. 本项目的特定资格要求:

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目;

(2) 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务

的供应商，不得参加本项目；

(3) 通过“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 和中国政府采购网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 查询信用记录 (截止时间点为投标截止时间)，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，没有资格参加本项目的采购活动；

(4) 供应商须具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级 (含) 以上资质和有效的安全生产许可证, 外地来京建筑企业在办理进京备案时, 应当一并办理注册建造师备案手续；

(5) 供应商拟派项目经理须具备机电工程二级注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B 本), 且未担任其他在施建设工程的项目经理。

### 三、获取采购文件

时间：2024 年 3 月 7 日至 2024 年 3 月 13 日，每天上午 09:00 至 11:30，下午 13:00 至 16:00 (北京时间，法定节假日除外)

地点：北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层新华招标

方式：现场。需提供法人授权书原件及被授权人身份证复印件加盖公章。文件售后不退。未从采购代理机构获取采购文件并登记在案的潜在供应商均无资格参加。

售价：¥500 元

### 四、响应文件提交

截止时间：2024 年 3 月 18 日 9 点 30 分 (北京时间)

地点：北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层新华招标

### 五、开启

截止时间：2024 年 3 月 18 日 9 点 30 分 (北京时间)

地点：北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层新华招标

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

### 七、其他补充事宜

1、本公告同时在中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)、北京市政

府采购网 (<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>) 上发布。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业等。

3、获取采购文件及提交保证金的账户信息（办款时请注明项目编号）：

竞争性磋商招标编号：XHTC-GC-2024-0046

户 名：新华招标有限公司

开户行：广发银行股份有限公司北京科学园支行

账 号：6232593799009605802

4、新华招标有限公司

地 址：北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层

邮 编：100036

E-mail: liyue@xhtc.com.cn

电 话：010-63905999

传 真：010-63905988

联系人：李悦（分机 5963）、刁玉蕊（分机 5973）

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1. 采购人信息

名 称：北京建筑大学

地址：北京市西城区展览路 1 号

联系方式：崔老师 010-63905999

2. 采购代理机构信息

名 称：新华招标有限公司

地 址：北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层

联系方式：李悦 010-63905963

3. 项目联系方式

项目联系人：刁玉蕊

电 话：010-63905973