

后勤服务项目-2024年01月大唐甘肃发电有限公司本部 招标公告

项目名称：后勤服务项目招标-2024年01月大唐甘肃发电有限公司

招标编号：CWEME23-GS11-FW001

招标人：大唐甘肃发电有限公司

招标代理机构：中国水利电力物资西安有限公司

招标方式：国内公开招标

招标类型：服务招标

资金来源：企业自筹资金

所属地区：甘肃

所属行业：能源

本招标项目大唐甘肃发电有限公司本部物业管理服务项目已由大唐甘肃发电有限公司批准，资金来自企业自筹，招标人为大唐甘肃发电有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

1、项目简介与招标范围

1.1 项目地点：甘肃省兰州市七里河区南滨河中路299号。

1.2 项目规模：标的建筑物办公大楼面积16103.16m²，地下两层、地上十层，地下一楼车库；办公大楼后院、前院，占地面积3562.3m²。

1.3 服务期限：一年（合同期满可续签或重新招标）

1.4 招标范围：大唐甘肃发电有限公司本部物业管理后勤服务项目，该项目包含大唐甘肃发电有限公司本部大楼修缮工程、保洁服务管理、餐厅服务管理、大楼安全协防服务、消防维护管理、日常会议和重要活动提供会务服务、车辆驾驶服务及配合车辆调度、疫情防控、外部综合事务协调等。

1.5 投标人中标后做好与原后勤管理单位交接，若有原物业设备运维服务企业的，应由中标人与原物业设备运维服务企业办理物业项目交接。

1.6 后勤现有人员，在中标人和本人双方愿意并经投标人考核合格后可择优留用。

2、投标人的资格要求

2.1 投标人具有履约能力和承担法律责任的法人或其他组织。

2.2 投标人拟派项目经理要求：具备中级及以上职称或同等技能资格。

2.3 财务要求：近三年每年净资产大于0。

2.4 本次招标不接受联合体投标。法定代表人为同一人的两个（及以上）的投标人不得同时投标；母公司、全资子公司及其控股公司不得同时投标。

2.5 投标人不得存在下列情形之一：

2.5.1 被列入集团公司禁止合作名单范围内，且有效期结束时间晚于投标截止日的；

2.5.2 近三年内被列入国家应急管理部（查询网址为：<https://www.mem.gov.cn/fw/cxfw/xycx/>）认定的安全生产失信联合惩戒“黑名单”，且有效期结束时间晚于投标截止日的；

2.5.3 在信用中国网站（查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）被列入严重失信主体名单，且有效期结束时间晚于投标截止日的。

对于中标候选人/中标人，将在采购评审、中标公示、合同签订等关键环节进行复核，如存在违反上述否决投标条款情形的，不予授标或不签订合同。上述否决投标条款所涉及的事项，接受社会监督，投标人及其利害关系人可按照招标文件载明的方式进行举证。

2.6 本次招标采用资格后审方式，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查。资格条件没有达到招标文件规定要求，评标委员会将否决其投标。

3、招标文件的获取

3.1 获取招标文件的时间及地点：凡有意参加投标者，**请于2023年12月26日00时至2024年01月05日17时（北京时间，下同）**，登录中国大唐集团公司电子商务平台（网址：<http://www.cdt-ec.com>，既电子招标投标交易平台），下载电子招标文件。

3.2 招标文件每套售价详见中国大唐集团公司电子商务平台（网址：<http://www.cdt-ec.com/>），标书费汇款账户按电子商务平台提示信息为准。

3.3 招标文件获取须知：为保障电子招标投标交易平台数据安全，潜在投标单位在下载电子招标文件时需企业CA证书电子钥匙，《CA证书电子钥匙办理指南》详见中国大唐集团公司电子商务平台，咨询电话：025-83207358 转 890。

3.4 其他注意事项:

3.4.1 即日起, 我公司开具的标书费发票实行电子发票。潜在投标人在购买标书时, 请正确填写手机号码, 在备注中填写邮箱地址。发票开具成功后, 系统会以邮件和短信的形式通知, 请在邮件中查看、保存电子发票, 或者点击短信中的链接即可下载。未收到短信或邮件的, 请拨打 400-888-6262, 告知客服人员手机号码或邮箱地址, 待客服人员重新发送后, 即可查看、保存电子发票。

4、投标文件的递交

4.1 递交投标文件的截止时间及地点: 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同) 为 2024 年 01 月 16 日 09 时整(如有变化, 另行通知), 投标人应在截止时间前通过中国大唐集团公司电子商务平台(网址: <http://www.cdt-ec.com/>) 递交电子投标文件。

4.2 逾期送达(上传)的投标文件, 电子招标投标交易平台将予以拒收。

4.3 开标场所: 大唐电子商务平台。

4.4 纸质版投标文件递交: 开标、评标均以电子招标投标交易平台上递交的电子投标文件为准, 后续如需要纸质版另行通知, 纸质版仅作为资料存档用。

4.5 本次开标评标均在电子交易平台进行, 对于电子招标投标交易平台投标操作不熟悉的投标人, 请与平台客服人员联系 400-888-6262。

5. 发布公告的媒介

本次招标公告仅在中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.cn)、中国大唐集团有限公司电子商务平台(<http://www.cdt-ec.com>)上发布, 其它任何网站不得转载。未经许可, 其它任何网站不得转载; 如有发现, 将追究非法转载单位的责任。

6. 联系方式

招标人: 大唐甘肃发电有限公司

地址: 甘肃省兰州市七里河区南滨河中路 299 号。

招标代理机构: 中国水利电力物资西安有限公司

地址: 西安市新城区尚德路 48 号

邮编：710000

联系人：杨冰利

电话：029-87412844

电子邮件：yangbingli@cweme.com

本项目监督部门：大唐甘肃发电有限公司工程建设部（物资管理部）

人员违规违纪行为投诉邮箱：jijianjubao@china-cdt.com

8. 提出异议、投诉的渠道和方式：

接收单位：中国水利电力物资武汉有限公司

采购业务异议、投诉电话：4008886262-3

采购业务异议、投诉邮箱：cgts@cweme.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）