

大亚湾核电基地办公生活区土建维修框架合同（2024）招标公告  
（招标编号：CGN-202411190003）

招标项目所在地区：广东省深圳市

### 一、招标条件

本项目 大亚湾核电基地办公生活区土建维修框架合同（2024）（招标项目编号：CGN-202411190003），已通过 审批，项目资金来源为 企业自筹，招标人为 广东核电合营有限公司、岭澳核电有限公司、岭东核电有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

### 二、项目概况、招标范围和计划工期

项目规模：办公生活区内由DNMC管理的所有土建设施包含电厂UA、LUA、KUA门外、含DNMC自有土建设施、电站业主委托DNMC管理的土建设施以及宗地间公用土建设施；各宗地间的公共市政土建设施。详见技术规范书内容。

招标内容与范围：

项目范围内所有土建设施的维修、新建、改建、扩建工作（规模为材料消耗+大型设备台班合计估价在5万元以下，且不属于甲方已另行委托其它单位的内容，有争议时由甲方单方判定）。包括但不限于以下工作内容（含新建、改建、扩建及维修），详见技术规范书内容。

计划开工日期：2025年1月1日；

计划竣工日期：2027年12月31日

### 三、投标人资格要求

- 1. 基本资格：**投标人须在中华人民共和国境内（不含港澳台）注册、具有独立法人资格的企业/公司；投标人应具有安全生产许可证，且处于有效期内；投标人应具有GB/T19001、GB/T24001、GB/T28001系列或同等质量、环境、职业健康安全体系认证证书，且处于有效期内。
- 2. 资质要求：**须具备建筑工程施工总承包三级或三级以上资质（或已按建设工程企业资质管理制度改革方案（2020）获取的等效新资质证书）、及市政公用工程施工总承包三级或三级以上资质（或已按建设工程企业资质管理制度改革方案（2020）获取的等效新资质证书）。
- 3. 财务要求：**投标人财务状况良好，不得处于被责令停业、财产被接管或冻结的情形，提供2021年-2023年经注册会计师事务所出具的审计报告和财务报表。
- 4. 同类工程经验（业绩）要求：**/。
- 5. 信誉要求：**/。
- 6. 人员要求**

（1）项目经理：具有注册二级及以上建造师证书，注册专业为建筑工程，并持有有效的安全生产考核合格证（B证）。若提供一级建造师注册证书，按照住建部“建办市[2021]40号”通知提供电子注册证书（在有效期内并附签名）。需提供2024年1-11月期间任意连续6个月的社保证明。

投标人应慎重安排符合招标公告中要求的人员担任项目经理，确认相应人选无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）。除合同条款约定的情形外，投标人在投标文件中填报的项目经理原则上不允许更换；合同签订前发现相应人选不满足资格要求或不能按要求到岗的，招标人将依法取消中标候选人/中标人资格、没收投标保证金，并对可能造成的损害要求赔偿。

(2) 其他人员要求：安全员须取得安全生产考核合格证书（C证），需提供2024年1-11月期间任意连续6个月的社保证明。

#### 7. 其他要求

(1) 本项目不接受联合体。

(2) （其他特殊要求）：同属一家集团或母公司的成员公司/各级子公司，且成员公司/子公司不存在本款前述情形，有多家成员公司/子公司同时投标的，最多只能有2家公司通过资格评审，按有效报价较低的原则进行选择。

(3) 其他通用资格要求详见第二章“投标人须知”第1.4.3款。

### 四、招标文件的获取

1、获取时间：获取招标文件的开始时间：2024年11月21日17时00分；截止时间：2024年11月26日17时30分

#### 2. 获取方法：

(1) 投标人应在招标文件发售期内在中广核电子商务平台(<https://ecp.cgnpc.com.cn>)上进行网上投标报名，报名时需填写被授权的投标联系人信息。

(2) 本项目招标文件每套售价0元。

(3) 投标人已注册为中广核电子商务平台会员的，可直接登录报名，否则需先注册为该平台会员后方可报名，注册会员的步骤请详见中广核电子商务平台。如果投标人报名时《营业执照》信息与会员注册时发生变化，请及时登录中广核电子商务平台更新会员注册信息。因投标人未能及时更新注册信息而影响投标的，投标人应自行承担责任。

(4) 投标人报名成功后，自行在线下载电子版招标文件，本项目无需上传报名附件。

(5) 投标人须在招标文件发售期内完成投标报名工作，逾期系统将自动关闭。未按上述要求进行投标报名并下载招标文件的投标人不得参与投标，招标人有权拒收其投标文件，已收取的，按无效文件处理。

(6) 投标人因未按上述要求进行投标报名，投标人应自行承担责任。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月12日09时00分

递交方法：本项目采用电子投标，无需提交纸质投标文件，提交方式详见招标文件第二章“投标人须知”。

### 六、开标时间及方式

开标时间：同投标文件递交截止时间。

开标方式：线上开标。

### 七、其他公告内容

#### 1. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

#### 2. 发布公告的媒介

本招标信息同时在“中广核电子商务平台”(<https://ecp.cgnpc.com.cn>)及“中国招标投标公共服务平台”(<http://www.cebpubservice.com>)上同步发布。

#### 3. 电子投标说明

- (1) 本项目投标报名、招标文件下载、澄清、加密上传等环节均在中广核电子商务平台在线操作，其中加密上传环节需使用数字证书。
- (2) 本项目投标文件的编制应使用“中广核电子商务平台建设项目\_ECP系统投标管家”，该工具及操作手册已放入中广核电子商务平台的“下载专区”，申请人可自行下载。
- (3) 投标文件应在招标文件指定之处加盖投标人电子公章。对电子公章的维护将向投标人收取费用，收费标准及电子公章办理指引在中广核电子商务平台“业务指南”公布，投标人应按公布的指引办理电子公章有关事宜。
- (4) 投标人应在投标截止时间前，在中广核电子商务平台在线使用数字证书加密递交投标文件。已办理原天威数字证书的需要更换为深圳数字证书，且必须在投标截止时间前办理完毕，否则将影响投标文件的上传。
- (5) 办理数字证书需要约5个工作日，请投标人合理安排办理时间，逾期影响在中广核电子商务平台递交数字证书加密版投标文件的，后果自负。
- (6) 关于供应商注册、数字证书的办理以及电子投标工具的使用指南，以中广核电子商务平台首页发布的最新要求为准。
- (7) 电子投标相关操作咨询电话：  
    投标管家咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-2（招标业务）  
    数字证书咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-3（数字证书业务）  
    深圳CA业务咨询：4001123838  
    投标管家使用咨询：4000809508（国信客服）
- (8) 为落实国家网络安全等级保护，构建基于国产密码算法应用安全防护体系等相关政策和要求，中广核电子商务平台（ECP）已开展数字证书国密算法升级工作，原RSA算法数字证书将于2022年4月30日起停止使用。2022年5月1日起，未完成数字证书国密算法升级的供应商将无法在ECP进行投标报价等业务，由此造成的后果需供应商自行承担。具体请参阅ECP门户2021年11月17日发布的系统通知“关于开展中广核电子商务平台数字证书国密算法升级工作的通知”，如有疑问，请致电400-112-3838咨询。
- (9) 其它疑问，请与招标代理机构的项目负责人联系。
- (10)

## 八、联系方式

招 标 人： 广东核电合营有限公司、岭澳核电有限公司、岭东核电有限公司

地 址： 广东省深圳市大鹏新区大亚湾核电基地

联 系 人： 王磊

电 话： 0755-84476971

电子邮件： P102714@cgnpc.com.cn

招标代理机构： 中广核工程有限公司

地 址： 深圳龙岗宝龙路中广核工程大厦

联 系 人： 李文东

电 话： 0755-82657517  
电子邮件： liwendong@cgnpc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： （签名）  
招标人或其招标代理机构： （盖章）