

# 北京市热力集团有限责任公司丰台分公司 2025 年检修技改项目监理 招标公告

招标编号：ZBC712500601

项目所在地区：北京市,北京市辖区,丰台区

## 一、招标条件

本（北京市热力集团有限责任公司丰台分公司 2025 年检修技改项目监理）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹，比例 100%，招标人为北京市热力集团有限责任公司。本项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

概况：2025 年丰台分公司检修技改项目需委托监理服务共计 97 项，主要为供热设备（源）检修改造类、供热设备（站、线、户）检修改造和安全提升改造类，总计划资金 9495.23 万元。

范围：2025 年丰台分公司检修技改项目需委托监理服务共计 97 项，主要为供热设备（源）检修改造类、供热设备（站、线、户）检修改造和安全提升改造类，总计划资金 9495.23 万元。

## 三、投标人资格要求

1、资质要求：满足下列条件之一：

（1）同时具有市政公用工程监理专业甲级资质、房屋建筑工程监理专业丙级、机电安装工程监理专业乙级及以上资质；

（2）工程监理综合资质。

2、财务要求：/

3、业绩要求：自 2020 年 1 月 1 日至投标截止日期（以合同签订日期为准），具有类似本标监理业绩 2 项（指合同数量），含正在实施和新承接的业绩。类似业绩是指：市政公用工程类监理服务业绩。

4、信誉要求：/

5、总监理工程师的资格要求：拟派总监理工程师应具备建设行政主管部门颁发的注册监理工程师（市政公用工程）资格证书，自2020年1月1日至投标截止日期（以合同签订日期为准），总监理工程师具有1项以总监理工程师身份的类似本标业绩。类似业绩是指：市政公用工程类监理服务业绩。

6、其他主要人员要求：/

7、试验检测仪器设备要求：/

8、其他要求：/

本项目不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025年03月10日15时00分到2025年03月17日16时00分

获取方式：北京京能电子商务平台（[www.powerbeijing-ec.com](http://www.powerbeijing-ec.com)）

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年04月01日09时30分

递交方式：登录《京能投标管家》软件工具，将电子投标文件上传到北京京能电子商务平台（[www.powerbeijing-ec.com](http://www.powerbeijing-ec.com)）

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025年04月01日09时30分

开标地点：北京京能电子商务平台（[www.powerbeijing-ec.com](http://www.powerbeijing-ec.com)）

#### 七、其他

北京京能电子商务平台（[www.powerbeijing-ec.com](http://www.powerbeijing-ec.com)）作为京能集团电子招标平台。网上注册、报名及下载招标文件及投标文件加密上传等相关事宜请至北京京能电子商务平台首页-下载专区-招标供应商操作手册，按照手册要求进行操作。

本次采购不存在以不合理的条件排斥、限制潜在投标人或投标人，若因技术标准描述的

需要引用了特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商等情形时，投标人应理解为“参照或相当于”。

投标人不得被京能集团在“北京京能电子商务平台”  
(<https://www.powerbeijing-ec.com>) 列入供应商“黑名单”。

## 八、监督部门

监督受理机构：北京市热力集团有限责任公司丰台分公司

监督电话：18801333668

监督邮箱：646738946@qq.com

通讯地址：北京市海淀区莲花池西里 26 号

## 九、联系方式

招 标 人：北京市热力集团有限责任公司

地 址：北京市朝阳区柳芳北街 6 号

联 系 人：董瑗玮

电 话：010-85613888

电子邮件：3137436365@qq.com

招标代理机构：北京京能招标集采中心有限责任公司

地 址：北京市门头沟区新桥南大街 2 号 11 号楼

联 系 人：吴亚楠

电 话：010-56670700

电子邮件：1067122710@qq.com

招标人主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（个人签章）

招标人：\_\_\_\_\_（单位电子签章）